

SCP Nicole  
VALLANET LAY et  
Monique SISTAC  
Huissiers de Justice  
associées  
30 avenue Henri Dunant  
77100 MEAUX  
☎ : 01 64 34 14 03  
☎ : 01 60 23 42 52  
CA Meaux Foch 18706 00000  
72105167141 06



REFERENCE ETUDE  
N° V11372  
ACTE5000 Tiers 29220

# PROCES VERBAL DE CONSTAT

LE NEUF NOVEMBRE DEUX MILLE ONZE

## A LA DEMANDE DE :

Mme [ ] née [ ] Brigitte, née le 26/05/1960 à Montfermeil  
de nationalité française

M [ ] Gilles né le 26/10/1955 à Paris 10<sup>ème</sup>, de nationalité française,  
responsable reporting

Domiciliés tous deux [ ]

## Lesquels m'ont exposé

Qu'ils doivent faire face à divers désordres dans leur maison sise à  
l'adresse sus indiquée.

Que les experts d'assurances sont présents ce jour afin de déterminer les  
causes et responsabilités de chacun.

Que par ailleurs ils ont un sérieux problème de chauffage, la maison ayant  
bougé, le poêle fume de façon très importante et est inutilisable.

De dans la garage la fosse d'entretien vidange voiture est remplie d'eau et  
donc inutilisable.

Qu'il est de leur intérêt de faire constater tous ces faits.

C'est pourquoi, déférant à cette réquisition,

J'ai [ ] Huissier de Justice Associée de la SCP [ ]

[ ]

Acte soumis à la taxe

Je me suis transporté ce jour sur les lieux où j'ai constaté ce qui suit :

Etaient présents sur place Messieurs [ ] expert Allianz, [ ]  
inspecteur Allianz, [ ] Ingénieur expert Lamy, [ ]  
[ ] expert Lamy.

Ces messieurs étaient en train de visionner le film fait de la rue par mes requérants et prouvant le ruissellement de l'eau qui vient de chez le voisin et ruisselle chez mes requérants (eau colorée avec un colorant alimentaire rouge).

Le chauffage de mes requérants, sis dans le salon fume tant qu'on ne peut respirer dans la pièce, il est inutilisable voire dangereux.

Dans le garage, je voit la fosse entretien vidange voitures, elle est remplie d'eau, les planches qui la couvrent ont été pourries par l'eau qui est montée très haut.

A ce jour l'eau stagnante dans cette fosse est de plus de 50 cms de hauteur.

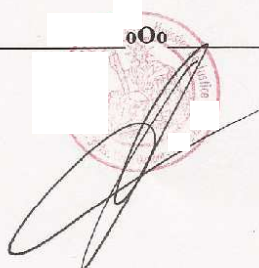
La fosse est donc inutilisable. Ma requérante m'indique avoir déclaré cela aux assurances en 2010.

J'annexe au présent les 7 photos prises sur place par mes soins.

Mes constatations terminées, je me suis retirée pour clore et rédiger le présent procès verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit à mon requérant.

COUT : DEUX CENT CINQUANTE EUROS TTC dont tva 19.6% incluse.

oOo







Handwritten signature and a red circular stamp.